

REVIEW

WEB EDITION

Anno V - 2023
Numero 394
1 - 7 Luglio



DENTONS: FEDERICO SUTTI NUOVO CHAIRMAN DELLO EUROPE BOARD

RE ITALY 21 GIUGNO 2023:
LE INTERVISTE (VIDEO)

p.05

RANIERI, CASAVO: LE NUOVE
TECNOLOGIE AL SERVIZIO
DEL MERCATO IMMOBILIARE
(VIDEO)

p.06

FIABCI WOLRD REAL ESTATE
CONGRESS 2023:
LE INTERVISTE (VIDEO)

p.08

SOMMARIO

03 DENTONS: FEDERICO SUTTI NUOVO CHAIRMAN DELLO EUROPE BOARD

Federico Sutti, già managing partner Italia, è il nuovo Chairman dello Europe Board dello studio legale. Questa nomina è particolarmente significativa, considerato che il ruolo di Chairman nella governance dello studio è di indirizzo strategico.



06 RANIERI, CASAVO: LE NUOVE TECNOLOGIE AL SERVIZIO DEL MERCATO IMMOBILIARE

Tempo di nuove nomine in Casavo, realtà nata cinque anni fa a Milano e attualmente attiva in Italia, Spagna e Francia. Victor Ranieri, dopo aver ricoperto per tre anni il ruolo di General Manager Italia, assume ora la carica di Chief Operating Officer.



05 RE ITALY 21 GIUGNO 2023: LE INTERVISTE

RE ITALY ha rappresentato ancora una volta un'opportunità unica per gli operatori del settore immobiliare di condividere conoscenze, sviluppare nuove strategie e creare sinergie preziose.



08 FIABCI WOLRD REAL ESTATE CONGRESS 2023: LE INTERVISTE

Al FIABCI World Real Estate Congress 2023 organizzato a Miami i rappresentanti di società provenienti da oltre 50 nazioni hanno avuto la possibilità di confrontarsi. Qual è quindi lo scenario internazionale che si è delineato? La parola agli operatori.



REVIEW
L'ESPRESSO

© Giornalisti Associati Srl
Tutti i diritti riservati
www.monitorimmobiliare.it
www.monitorisparmio.it
Registrazione 11-11-11
n° 546 Tribunale di Milano

Direttore responsabile
Maurizio Cannone

Fabio Basanisi
Eleonora Iarrobino

Contatti
Piazza Santa Maria Beltrade, 1 (Duomo)
20123 Milano
+39 0236752546
info@monitorimmobiliare.it

Pubblicità
eventi@monitorimmobiliare.it

È proibita la riproduzione di tutto o parte
del contenuto senza l'autorizzazione
dell'Editore

Seguici su :



DENTONS: FEDERICO SUTTI NUOVO CHAIRMAN DELLO EUROPE BOARD

03

Nuova importate nomina in **Dentons**. **Federico Sutti**, già managing partner Italia, è il nuovo **Chairman dello Europe Board** dello studio legale. Questa nomina è particolarmente significativa, considerato che il ruolo di Chairman nella governance dello studio è di indirizzo strategico.

“Il Board Europeo, di cui faccio parte da qualche tempo - ha commentato Sutti - ha già avviato un programma di pianificazione strategica pluriennale. Mi inserisco in un percorso appena iniziato. Dal punto di vista pratico, ciò comporterà più viaggi all'estero, poiché abbiamo 26 uffici in Europa continentale. Sarà importante essere presenti sul territorio e ascoltare le istanze dei nostri colleghi.

Una caratteristica distintiva del nostro studio è che non abbiamo un HQ. Cerchiamo di adattare la strategia alle esigenze dei mercati locali, pur mantenendo una visione e una direzione comune. L'implementazione può variare da Paese a Paese, poiché le economie sono molto diverse sia in termini di dimensione sia di presenza geografica. Il mercato legale sta subendo cambiamenti significativi a causa di due fattori principali: l'intelligenza artificiale e l'ingresso di grandi operatori istituzionali e società di consulenza nel settore legale.

Questo ha portato alla suddivisione del mercato in due categorie di attività: le attività di processo e le attività a valore aggiunto. Se osserviamo i principali Paesi europei e gli USA, è evidente che il mercato si è già diviso tra studi legali che si concentrano esclusivamente sulle attività a valore aggiunto e quelli che invece si focalizzano sulle attività di processo.

Il nostro studio è convinto che concentrarci sulle attività a valore aggiunto ci consenta di mantenere una posizione di rilievo sul mercato e di continuare a crescere. Puntiamo a crescere principalmente nei Paesi europei in cui c'è ancora spazio per lo sviluppo, mentre in Italia, e in altre giurisdizioni di minor rilevanza a livello globale, puntiamo non sulla crescita quantitativa, ma sulla crescita qualitativa”.

Guarda l'intervista



**Federico
SUTTI**

Chairman of the Europe Board
Dentons

Trasformiamo le tue proprietà in liquidità.



Acquistiamo immobili per dar vita a nuove operazioni immobiliari

Hai proprietà con queste caratteristiche?

TIPOLOGIA

Edificio cielo terra
o ampia porzione immobiliare

STATO

Da demolire e ricostruire
o da ristrutturare

POSIZIONE

Situato a Milano o a Roma
(all'interno del GRA)

DIMENSIONE

Tra i 1.000 e i 5.000 mq



RANIERI, CASAVO: LE NUOVE TECNOLOGIE AL SERVIZIO DEL MERCATO IMMOBILIARE

06

Tempo di nuove nomine in **Casavo**, realtà nata cinque anni fa a Milano e attualmente attiva in Italia, Spagna e Francia. **Victor Ranieri**, dopo aver ricoperto per tre anni il ruolo di General Manager Italia, assume ora la carica di **Chief Operating Officer**.

“La nomina a COO - ha commentato Ranieri - mi rende particolarmente entusiasta perché in questo nuovo ruolo avrò l’opportunità di contribuire a livello globale alla crescita e alla continua trasformazione ed evoluzione del gruppo.

Casavo si distingue come una realtà con un forte orientamento tecnologico, che fin dal primo giorno ha cercato di sfruttare appieno le potenzialità del digitale.

Il settore residenziale rappresenta un mercato altamente frammentato e complesso per i consumatori privati.

L’obiettivo di Casavo è semplificare i processi di compravendita attraverso l’utilizzo della tecnologia, rivoluzionando il modo in cui le persone vendono, comprano e vivono

le loro case, attraverso la continua offerta di servizi innovativi.

La tecnologia è uno degli elementi caratterizzanti di Casavo.

Sono fortemente convinto che l’intelligenza artificiale avrà un impatto significativo su molti settori e modificherà radicalmente le abitudini delle persone.

In Casavo continueremo a fare affidamento sulle nuove tecnologie, senza però dimenticare l’importanza del fattore umano, che rimane fondamentale nel settore immobiliare”.

Guarda l’intervista



**Victor
RANIERI**
COO
Casavo

Il real estate con cui
sei libero di immaginare
lo **spazio** del futuro.



It's time to imagine your future **space**



dils.com

GVA Redilco & Sigest'

FIABCI WORLD REAL ESTATE CONGRESS 2023 LE INTERVISTE

08

MONITORIMMOBILIARE
Italian Real Estate News



World President

L'Italia torna ad essere protagonista a livello internazionale

Antonio
CAMPAGNOLI



FIABCI
INTERNATIONAL REAL ESTATE FEDERATION

Guarda il video 

MONITORIMMOBILIARE
Italian Real Estate News



FIABCI World Real Estate Congress 2023

Tornike
RIJVADZE

Guarda il video 

MONITORIMMOBILIARE
Italian Real Estate News



FIABCI World Real Estate Congress 2023

Oscar
MORALES JR



Guarda il video 

MONITORIMMOBILIARE
Italian Real Estate News



FIABCI World Real Estate Congress 2023

Luca
BIGLIARDI



Guarda il video 

MONITORIMMOBILIARE
Italian Real Estate News



FIABCI World Real Estate Congress 2023

Rusmin
LAWIN



FIABCI
INTERNATIONAL REAL ESTATE FEDERATION

Guarda il video 

MONITORIMMOBILIARE
Italian Real Estate News



FIABCI World Real Estate Congress 2023

Mishref
ALROWAILY



FIABCI
INTERNATIONAL REAL ESTATE FEDERATION

Guarda il video 

KRYALOS SGR acquista asset direzionale in Piazza Affari 2 a Milano

L'immobile, certificato BREEAM In-Use Very Good, appartiene a un nuovo fondo di investimento immobiliare alternativo gestito da Kryalos SGR con profilo di rischio/rendimento Core+.



LEGGI
L'ARTICOLO 

CDP REAL ASSET: presentato ai fondi pensione italiani il fondo FOF Infrastrutture

Convogliare risorse private a sostegno del mercato infrastrutturale italiano: è con questo obiettivo che è stato presentato ai fondi pensione il FOF Infrastrutture, gestito da CDP Real Asset SGR.



LEGGI
L'ARTICOLO 

KRUK ITALIA acquisisce portafoglio secured di crediti deteriorati da Banca Sella

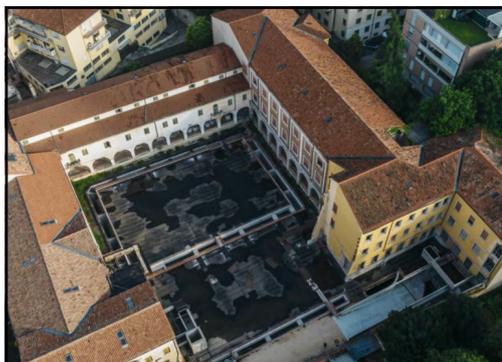
Kruk Italia ha concluso, attraverso l'SPV di Gruppo KRUK Investimenti, l'acquisto di un portafoglio di crediti non-performing corporate secured originato da Banca Sella.



LEGGI
L'ARTICOLO 

COVIVIO CON CARRON per la riqualificazione di un immobile nel centro di Padova

Covivio ha siglato un accordo di joint venture con il Gruppo Carron per la riqualificazione e riconversione in residenziale di un immobile a uso uffici in centro a Padova.



LEGGI
L'ARTICOLO 

KROLL:
crimini finanziari, il 69% dei manager
prevede un aumento dei rischi

Le problematiche di cybersecurity e le violazioni di dati sono previste come i fattori principali alla base di questa crescita, seguite dalle pressioni di tipo finanziario sulle organizzazioni.



LEGGI
L'ARTICOLO 

AXA IM:
inaugurato Monte Rosa 91,
nuovo campus urbano a Milano

Si è ufficialmente conclusa la rigenerazione di Monte Rosa 91. L'edificio, originariamente consegnato nel 2003 da Renzo Piano Building Workshop, è stato riqualificato dallo stesso team di professionisti.



LEGGI
L'ARTICOLO 

ROCCO FORTE HOTELS:
il fondo sovrano saudita pronto
a rilevare il 49%

Rocco Forte Hotels sarebbe pronta a firmare un accordo che porterà il Public Investment Fund (Pif), il fondo sovrano dell'Arabia Saudita, a entrare nel capitale della società con una quota del 49%.



LEGGI
L'ARTICOLO 

INTRUM:
inflazione, il 54% delle imprese ha
difficoltà a pagare in tempo i fornitori

Le imprese italiane si dichiarano più forti di 12 mesi fa rispetto alla media europea, nonostante uno scenario macroeconomico non ancora normalizzato. È quanto emerge dall'European Payment Report 2023.



LEGGI
L'ARTICOLO 